高性能注文住宅
新築・建て替え
フェア
長期優良住宅対応

夏 太陽熱をカット/冷気をキープ　冬 結露・カビ防止/ダニの抑制　音 電車・国道等の騒音から守る

涼しく 暖かく 静かな家

高遮熱　高断熱　高気密

新築・建て替え・リフォーム

体感見学相談会

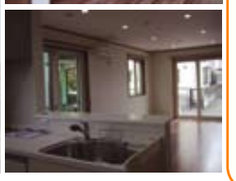
おかげさまで
創業42年！
工事現場数
30,000件以上！

家族が安心・健康・快適に住み続けられる家
体感見学相談会開催！

当社の高性能住宅モデルハウスを
見て、体で体感してください！

8月26日(土)・27日(日)
9月2日(土)・3日(日)
10:00 ～ 17:00

モデルハウス住所
川越市砂新田２５５２−３



- 家を建てたいけど、何から始めればいいの？
- 建物以外にかかる費用と資金計画って？
- 自分と家族にとって最適な家とは？
- 長期優良住宅で建てるメリットは？
- 耐震、制震、免震の違いは？
- 理想通りのプランを考えてほしい
- 住宅ローンの話を聞きたい
- 土地から探してほしい！
- ハウスメーカーと工務店の違いって何

ご質問後、工事の強要は致しません。安心してご質問下さい。

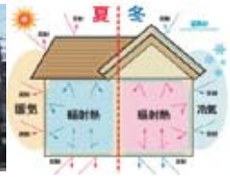
住んですぐわかるアサヒのエコ住宅。
是非、**驚きの快適さを体感・実感**して下さい。他社・ハウスメーカーの省エネ・エコ住宅と比較していただければ、きっと良さが分かっていただけると思います。他社でお見積り中の方でもお気軽にご相談下さい。
無料にてプランニングと
お見積りをさせていたきます。

ただいま建築中現場
川越市今福 1017-45
自信があるからこそ、建築中の見学が可能です。
お気軽にお電話下さい。

案内図

高遮熱・高断熱・高気密工法

魔法瓶効果で快適エコライフ
特殊アルミコーティングをほどこした高遮熱材で屋根・外壁全体を覆います。夏場、人体への影響の大きい赤外線を７５%から８５%反射し、放射（輻射）熱を抑えます。



高品位の断熱材で住まいも健康
断熱材として現場発泡のウレタンフォームを使用し、断熱施工と気密施工を同時にします。優れた吸音性も確保しています。

屋根から基礎まで家全体に断熱施工をします。

気密工法で隙間のない家へ
（C値 0.4 ～ 0.7 ㎠ / ㎡）
基礎は気密パッキンを使い、現場発砲のウレタンフォームを使用し、非常に高い気密性を生み出します。
弊社は毎回気密測定を行い、評価証明書をお客様にご提出させて頂いております。

24 時間全熱交換型換気システム・オール樹脂サッシ・全館空調

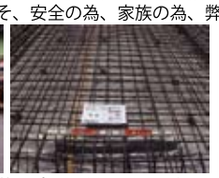
家中 一定温度で健康生活
全室冷暖房、計画換気で結露を防止、ダニ・カビの発生を防ぎます。また、家中一定温度に保つので、脳卒中の原因でもあるヒートショックを防ぎます。冬、外気０℃の時、外気を１４℃に上げます。夏、外気３５℃の時、外気を約３０℃に下げます。

遮熱断熱、防犯合わせ複層ガラスを採用
２枚のガラスの内の１枚のガラスに、熱戦を反射する特殊金属膜をコーティングし、ガラスの性能を２倍にアップしました。室内の冷房や、暖房などのエネルギー漏れを約８０%以上も遮断します。優れた遮音性能で安眠を。都市の騒音を２５デジベルカットします。
トリプルガラスも可能です。

エアコン１台生活
床下にエアコンを設置し、床全体と室内を同時に空調する冷暖房です。気密性が高い住宅だからこそ、実現可能な商品です。プランによっては全館空調も可能です。

制震ユニット 標準搭載・骨太・耐震金物・耐震等級３

地震大国の日本だからこそ、重要視。
土台と隅柱は４寸 (120mm) を使用。通し柱はピン工法を使用します。昔からの在来工法に加え、最新の耐震金物を多く使い、耐震等級３という最大値の家を作り出します。また、弊社は揺れを最大７０%九州してくれる制震ユニット標準搭載の家です。
地震が多い日本だからこそ、安全の為、家族の為、弊社は重要視するべき点だと思っております。


ベタ基礎はもちろん。配筋のピッチは１５０mm と強い基礎に仕上げております。

土台はヒノキの４寸を使用
多数のホールダウン

地盤補強

防振吊り金物を使用

「耐震」＋「制震」で地震に強い家
弊社は地震強い家を作るため、制震ユニットを標準搭載としました。
大切な新居だから安心・安全に永く暮らす為に必要だと思っております。

自由設計・認定高性能住宅

長期優良住宅　認定低炭素住宅　ゼロ・エネルギー　ZEH builder

大切な資産だからこそ、弊社はお客様に長期優良住宅・認定低炭素住宅をお勧めしております。設計はテンプレート式ではなく、お客様とよくヒーリングをし、お客様の要望を取り入れた家を１から作り上げます。
2020 年に「省エネの基準適合住宅」が義務化されますが、弊社は省エネ住宅について数十年も前に実行してきました。弊社の技術と豊富な情報量をお確かめください。安心・満足・納得をお届け致します。

練馬区　S様邸

練馬区　M様邸

富士見市　N様邸

三芳町　S様邸

三芳町　I様邸

川越市 モデルハウス

モデルハウス大募集 特別価格でご提供します！
モデルハウスになっていただいた方には**特別価格**にてご提供させていただきます。
是非この機会にあなたの夢を実現させて下さい。

市からの補助金制度！　不安から安心へ
耐震診断お任せ下さい
補助金必要条件：築３６年以上の建物・建築確認

「高気密・高断熱・高遮熱の家」高性能注文住宅
株式会社アサヒ 建設事業部
本社　埼玉県川越市砂新田６−１２−１１
朝霞支店　埼玉県朝霞市栄町４−１−３−１０１
創業４２年　総合建設業
建設業許可（般 -26）46371 号　・　給排水指定工事店
HP もご覧下さい！　http://asahi-corp.jp
☎049-265-5856

新築・建て替え・リフォームをご計画の方、是非お見積り・プランニングをさせて下さい。
他店、他社との違いを当社アサヒへ来てお確かめ下さい。
どんな些細な事でもご納得いただけるまでご相談下さい。安心・満足・納得をお届け致します。

アサヒの建て替えは 満足できる特典 がいっぱいです。

面倒な書類手続き 全て代行します！
郵便物の転送、役所への申請などの面倒な手続きは、全て当社にお任せ下さい。

建て替え中の仮住まい ご紹介します！
郵便物の転送、役所への申請などの面倒な手続きは、全て当社にお任せ下さい。

仮住まいの家賃は 当社が負担します！
仮越し期間中の家賃を、建設物が完成するまで当社が負担するので経済的です。　※当社規定による

引越し代は無料！ 引越サポートします！
旧居から仮住まい、そして新居へと２回の引越しをサポート。引越資材もご用意します。※当社規定による

使わない家財道具 無料で保管します！
新居に入居まで使わない家財を倉庫に保管します。仮住まいも広々空間で過ごせます。

アフターサービス 万全です！
引渡し後も、安心して快適にお住まいいただくため、希望の方に定期点検などを行っています。

長期優良住宅
税金・保険・住宅ローン控除あり！

耐震等級３
地震に強い家。
地震保険控除！

省エネルギー対策等級４
住宅ローン控除

省令準耐火構造
火災保険大幅割引！

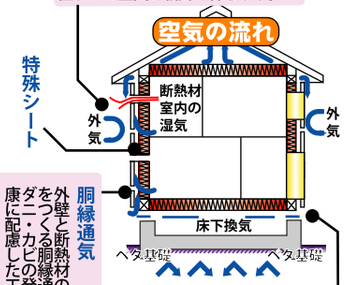
◆アサヒの注文住宅

基礎から構造体、建具、内外装、そして価格まで全てお客様が満足できる住まい作りを第一に考えております。

耐震 骨太 自由設計
満足できる生涯住宅

健康快適（工法）

２４時間換気システム
気密住宅の計画換気に対応する２４時間換気システム。新鮮な空気を給気し、汚れた空気を排気することで、住まいの空気を新鮮に保ちます。



胴縁通気
外壁と断熱材の空気の通り道をつくる胴縁通気工法を採用。ダニ・カビの発生を抑え、健康に配慮した工法です。

耐力面材は、強固で高品質な耐力壁を実現します。耐震・耐火に優れた特性を発揮します。

基礎パッキン　土台の腐朽を防止
基礎と土台を縁切りすることで、基礎コンクリートの水湿分を土台が吸収することなく腐朽を未然に防止し、床下部の耐久性をさらに向上します。

床下地材２４～２８mm剛床構造

丈夫（基礎）

基礎は最も強いベタ基礎 耐震構造工法を採用！

安心安全（工法）

床・壁・柱に「強化建築金物」優れた強度に「プレカット工法」

高耐震金物
軸組構造の接合部の強度を高めるために、火打ち金物・山形プレート・羽子板ボルトなどの高耐震金物で耐震性を高めます。

プレカット工法
ミリ単位の狂いもない加工精度で強固な住まいを実現。

月々４万円台からのお支払い
借入１,５００万円の場合…
頭金 ０円
ボーナス払い ０円
月々４０,７８８円
変動キャンペーン金利　３５年返済

	延床面積２５坪	延床面積３０坪	延床面積４０坪
木造２階建	1,150万円	1,335万円	1,680万円
木造３階建	1,150万円	1,335万円	1,680万円

※表示価格は消費税・諸費用は含まれません。外断熱工法・スーパーウォール工法・長期優良住宅は別途お見積りします。

当日、現地にてリフォーム相談会を行います。お気軽にご相談ください

技術力
住まい作り一筋４２年！注文住宅を手がける大工と給排水指定工事店の水道職人が完備されています。技術力はどこにも負けません。

安心価格
ホームセンターや一般的なリフォーム会社とは違い、主な工事は下請けをもうけない為、安値でご提供できます。安心価格！

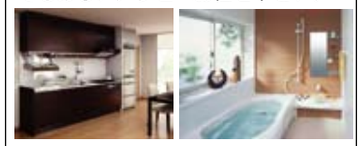
対応力
職人完備でアフターがすぐに対応できます。また、専門的な知識も、わかりやすくご説明致します。

情報力
助成金や補助金の情報は常に最新を入手しております。住宅ローンを使って頭金０円でのリフォームを行うノウハウなどもご用意。

外壁塗装工事
外装　セラミック・シリコン系弾性ローラー仕上
高圧洗浄 ▶ 下塗り
▶ 中塗り ▶ 上塗り（３回塗り）
破風板・軒天・サッシ廻りの木部塗りも含めて
¥468,000
＜総２階建・延２５坪の場合＞※足場・施工費を含みます。

洋室まるごとリフォーム
床フローリング（１２mm仕上）
天井・壁（クロス仕上）
６帖の場合 **¥189,000**
※床は既存の上より直接施工
※塗装は別途（巾木・窓枠等）※下地直し別途

水廻りリフォーム
水廻りリフォームは水道局指定工事店でもある、アサヒへお任せ下さい。



システムキッチン
システムバス
大特価にて！
リクシル、ＴＯＴＯ、クリナップ
タカラ、パナソニック、各メーカー取扱い

床・フロア張替工事

広さ	既存の上に直貼	既存の床を全部やり替
4．5帖	¥78,000	¥126,000
6帖	¥94,000	¥147,000
8帖	¥115,000	¥189,000

※玄関框、床下収納周りは別途　※12mm仕上

新築同様まるごとリフォーム
坪 **¥200,000~**
システムキッチン入替、システムバス入替、便器・洗面化粧台入替、畳・襖貼換、外壁・屋根塗装、床→フローリング貼り壁・天井→クロス貼

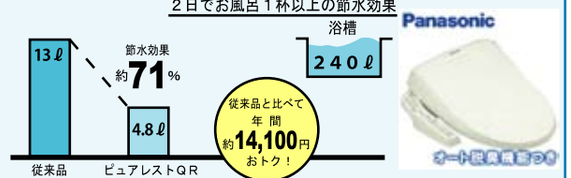
和室を洋室に改装
真壁仕様（柱が見える施工）
６帖の場合 **¥273,000**
大壁仕様（床→フローリング、天井・壁→クロス仕上）
６帖の場合 **¥388,000**
※建具取替は別途　※畳処分は別途

その他取扱工事
雨漏り補修、建具取替、クロス貼替、タイル補修、蛇口取替、洗面化粧台
外構工事、アルミ・ベランダ・テラス交換、畳表替・新規、白アリ消毒
床暖房、手すり工事、スロープ・段差解消バリアフリー、介護修繕工事

おかげさまで創業４２年！
安心・確実・アフター万全のアサヒにお任せ下さい。

ＴＯＴＯ 新ピュアレストＱＲ　節水トイレ
おかげさまで５００件突破！

当店売れ筋 No1 の商品です！
商品内容は、便器・タンク・ウォシュレットの３つです。節水型で通常の１３Ｌタイプと比べると年間約１４,０００円の節約が可能です。
ウォシュレット付、工事費込みでこの価格は指定工事店だからできる価格です。



取替え交換工事費込みで 84,300円（税別）

絶対の自信 地域最安値！
ノーリツ エコジョーズ給湯器

定価 341,000 円のところ 72%OFF
２４号 95,000 円
（オートタイプ・リモコン別売り・税別価格）
定価 319,000 円のところ 72%OFF
２０号 87,900 円
（オートタイプ・リモコン別売り・税別価格）

「高気密・高断熱・高遮熱の家」高性能注文住宅
株式会社アサヒ 建設事業部
本　社　川越市砂新田 6-12-11
朝霞支店　朝霞市栄町 4-1-3-101
☎049-265-5856